



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor životního prostředí

Naše čj.: MÚBNLSB-OŽP-54326/2024-PROMI

Naše sp. zn.: OŽP-8260/2024-PROMI

Vyřizuje: Mgr. Michaela Prokopová

Tel.: 326 653 856

E-mail: michaela.prokopova@brandysko.cz

Datum: 19.04.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ K POVOLENÍ UMÍSTĚNÍ A STAVBY, POVOLENÍ K NAKLÁDÁNÍ S VODAMI a výzva k podání námitek a závazných stanovisek

Stavebník, Obec Záryby, Záryby 42, 277 13 Kostelec nad Labem IČO: 00237361, kterého zastupuje společnost MV projekt spol. s.r.o. V Zahrádkách 2838/43, 130 00 Praha 3, IČO: 26137917, žádá dopisem doručeným zdejšímu odboru dne 11.01.2024, o povolení:

- umístění a provedení stavby vodního díla podle ust. § 115 odst. 1) vodního zákona č. 254/2001 Sb. a podle ust. § 94j zákona 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon):
Revitalizace Martinovského rybníka na pozemku parc. č. 968 a 967/1 v k.ú. Martinov

pro účel: zadržení vody v krajině, akumulární a krajínotvorná funkce, extenzivní chov ryb

Název vodního toku: Kojetický potok, IDVT: 10182739

Číslo hydrologického pořadí povodí: 1-05-04-0110-0-00

Stručný popis záměru:

Projektová dokumentace řeší revitalizaci Martinovského rybníka na pozemcích parc. č. 968 a 967/1 v k.ú. Martinov. Jedná se o historickou vodí nádrž, ke které se nedochovaly doklady. Nádrž je napájena podzemním pramenem a částečně dešťovými vodami. Z rybníku přes výpust vytéká vodoteč IDVT 10182739, která po cca 130 m ústí do hlavního melioračního zařízení HMZ 10182738 a po dalších cca 650 m ústí do vodního toku Labe (IDVT 10100002).

Je navrženo odstranění nánosů sedimentu formou rozšiřování odvodňovacích stok. Část břehů, kde dojde k odstranění sedimentu, bude vysvahována do vhodných sklonů. Po odtěžení sedimentu se nejprve opraví břehy. Stávající břehy budou vysvahovány do sklonu 1:3 a stabilizovány kamenným záhozem. Opevnění bude vždy vytažené až k uvažované maximální hladině.

Stávající sdružený objekt bude vybourán v celém rozsahu. Nový objekt o dl. 6,15 m bude založen na stejném místě jako původní a bude zavázán do svahů o dl. 1 m na každou stranu. Ve zdi bude vytvořen výpustný objekt požerákového typu – otevřený, tři dlužové stěny o vnitřním rozměru 830x1200 mm. Na objektu bude osazena limnigrafická lať dl. 1 m z kompozitu a připevněna nerezovým materiálem. Výtok bude proveden z trubky DN300. Objekt bude obložen nepravidelným lomovým kamenem tl. 250 mm vhodným pro vodní stavby.

V jižní části bude rybník rozšířen cca o 18 m. Okolo stávající lípy bude vytvořen ostrůvek cca 7x7 m se sklony svahů 1:3. Břehy budou opevněny kamennou rovinou t. 500 mm a kamennou patkou 600x600 mm. Koryto za objektem bude pročištěno a opevněno za objektem v délce 3 m kamennou dlažbou tl. 200 mm do betonu tl. 100 mm do výšky 1 m. Dlažba bude zajištěna prahem 300x800 mm z betonu C30/37, který bude na povrchu obložen kamenem. Za prahem bude proveden zához z lomového kamene s proštěrkováním. Nové betonové konstrukce budou tvořené betonem C30/37-XF3 s vyztužením ocelí B500B nebo KARI na obou stranách konstrukce.

Další podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci, kterou je zpracoval MV projekt spol. s.r.o., V Zahrádkách 2838/43, 130 00 Praha 3, Ing. Martin Valečka (ČKAIT: 0004814) v 05/2022 pod č. zak. MV 1529/21/1.

Okruh účastníků společného řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

a) stavebník:

Obec Záryby, Záryby 42, 277 13 Kostelec nad Labem IČO: 00237361
zastupuje MV projekt spol. s.r.o. V Zahrádkách 2838/43, 130 00 Praha 3

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Záryby, Záryby 42, 277 13 Kostelec nad Labem IČO: 00237361

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Vlastníci pozemků parc. č.: 955, 956, 957, 959, 1004, 960, 961/1, 961/2, 962, 966/1, 966/2, 96
975/6, 975/4, 975/3, 967/3, 967/2, 973/2, 973/1, 971/1 v k.ú. Martinov
Vlastník pozemku parc. č. 114/1 v k.ú. Záryby

dotčení provozovatelé a vlastníci inženýrských sítí:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Cetin, a.s, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

2. povolení ke vzdouvání a akumulaci povrchových vod na vodním díle Martinovský rybník podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 vodního zákon a písm. b) bod 2. zák. č. 254/2001 Sb.

celkový objem akumulované vody: 3,968 tis m³
délka vzdutí při maximální hladině: 80 m
maximální hladina akumulované vody: 176,72 m.n.m.
provozní hladina akumulované vody: 176,72 m.n.m.
plocha hladiny při H_{NN} – 0,3123 ha
plocha hladiny při H_{max} – 0,3474 ha
objem vody při maximální hladině – 3968 m³
objem vody při provozní hladině – 2954 m³

na pozemcích parc. č. 968 a 967/1 v k.ú. Martinov

pro účel: zadržení vody v krajině, akumulační a krajínotvorná funkce, extenzivní chov ryb

na dobu: existence vodního díla

Název vodního toku: Kojetický potok, IDVT: 10182739

Číslo hydrologického pořadí povodí: 1-05-04-0110-0-00

Účastníci vodoprávního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Záryby, Záryby 42, 277 13 Kostelec nad Labem IČO: 00237361

zastupuje MV projekt spol. s.r.o. V Zahrádkách 2838/43, 130 00 Praha 3

Účastníci vodoprávního řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu:

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 50003 Hradec Králové

3. Zařazení vodního díla do IV. kategorie z hlediska technickobezpečnostního dohledu podle ustanovení § 61 odst. 7 vodního zákona

Účastníci vodoprávního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Záryby, Záryby 42, 277 13 Kostelec nad Labem IČO: 00237361

zastupuje MV projekt spol. s.r.o. V Zahrádkách 2838/43, 130 00 Praha 3

Účastníci vodoprávního řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu:

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 50003 Hradec Králové

4. Ověření pasportu, který vypracoval MV projekt spol. s.r.o., V Zahrádkách 2838/43, 130 00 Praha 3, Ing. Milan Lipták (ČKAIT: 0002725) v 03/2024 pod č. zak. MV 1529/21/1, *podle ustanovení § 125 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)*

Odbor životního prostředí Městského úřadu Brandýs n. L. – St. Boleslav jako příslušný vodoprávní úřad podle § 104 a § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení §15 stavebního zákona, na základě žádosti ze dne 20.12.2023 oznamuje zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

V rámci probíhajícího řízení ve věci výše uvedené, které bude ukončeno vydáním rozhodnutí ve věci samé, v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 vodního zákona upouští vodoprávní úřad od ústního jednání. Zároveň **vyzývá** všechny dotčené orgány k uplatnění stanovisek a účastníky řízení k uplatnění připomínek, námitek nebo důkazů, a to **v termínu do 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.

Před vydáním vlastního rozhodnutí musí být účastníkům řízení dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Právo nahlédnout do spisu vedeného zdejšími odbory a seznámit se s podklady mohou účastníci řízení realizovat do doby vydání rozhodnutí. Kompletní spisový materiál je k dispozici v úřední dny na odboru životního prostředí MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Ivana Olbrachta 59, Brandýs nad Labem (3. patro, kancelář 3B02).

Toto oznámení bude doručeno „**veřejnou vyhláškou**“, která bude vyvěšena v souladu s ust. 5 144 po dobu **30 dnů** na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav a OÚ Záryby.

Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět odboru životního prostředí. Zároveň žádáme o zveřejnění písemností způsobem umožňujícím dálkový přístup a o potvrzení této skutečnosti.

Mgr. Michaela Prokopová
oprávněná úřední osoba
referentka odboru životního prostředí

Obdrží:

Obec Záryby, Záryby 42, 277 13 Kostelec nad Labem IČO: 00237361
zastupuje MV projekt spol. s.r.o. V Zahrádkách 2838/43, 130 00 Praha 3
Vlastníci pozemků parc. č.: 955, 956, 957, 959, 1004, 960, 961/1, 961/2, 962, 966/1, 966/2, 96
975/6, 975/4, 975/3, 967/3, 967/2, 973/2, 973/1, 971/1 v k.ú. Martinov
Vlastník pozemku parc. č. 114/1 v k.ú. Záryby
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Cetin, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Na vědomí:

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1,2, 250 01
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče,
Masarykovo náměstí 1,2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10

Úřední deska OÚ Záryby:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí

Úřední deska MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí