



MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

úsek stavebního úřadu

Masarykovo nám. 264, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 14415/2025/PS

Záměr: Z/2025/42456

Č.j.: MÚBNLSB-OSÚÚPPP-78156/2025-SMEPE

Řízení: R/2025/116891

Vyřizuje: Ing.arch. Smetanová tel. 326 909 121

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 25.06.2025

Obec Jenštejn, 9. května 60, 250 73 Jenštejn

ROZHODNUTÍ

OPRAVA ZŘEJMÝCH NESPRÁVNOSTÍ

Výroková část:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako příslušný správní orgán vydal rozhodnutí č.j. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-76182/2025-SMEPE dne 24.06.2025, které se týká povolení stavby: **chodník podél silnice III/0106 - od křižovatky Pražská-Vinořská do obce Jenštejn**.

Správní orgán rozhodnutím podle § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "*správní řád*") opravuje v písemném vyhotovení rozhodnutí zřejmou nesprávnost v č. II bod 5 na straně 2 a to tak, že text zřejmé nesprávnosti:

" 5. Budou splněny podmínky Jednotného enviromentálního stanoviska, které vydalo Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí závazné stanovisko pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-29078/2025-HUZIV ze dne 12.06.2025, zejména:

- a) Realizací stavby nedojde k omezení přístupu do lesního porostu a nesmí dojít k omezení lesnického hospodaření na lesních pozemcích.
- b) Při realizaci stavby je třeba dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí uvedených v ustanoveních § 13 a § 21 lesního zákona.
- c) Nesmí dojít k poškození lesního porostu v nadzemní ani kořenové části.
- d) Stavební materiál ani výkopová zemina nebude ukládána na lesních pozemcích, vyjma místa dočasného odnětí z PUPFL.
- e) Před ukončením termínu dočasného odnětí bude provedena rekultivace, budou odstraněny z plochy záboru všechny zbytky materiálu a zařízení, půdní povrch bude upraven, urovnan a uveden do odpovídajícího stavu.
- f) V blízkosti vodního toku nebudou skladovány lehce splavitelné materiály (písek, zemina, dřevo) nebo ekologicky závadné látky (cement, oleje, barvy).
- g) Stavba bude v souladu s ČSN 73 6201 „Projektování mostních objektů“.
- h) Hospodaření se srážkovými vodami bude v souladu s TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ a ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení i srážkových vod“. Srážkové vody z nově vzniklých zpevněných ploch požadujeme primárně zasakovat a nezatěžovat jimi vodní tok.
- i) Po dobu prací musí zůstat zachován plynulý odtok vody při běžných i zvýšených průtocích.
- j) Zahájení a ukončení akce požadujeme předem oznámit na Povodí Labe, státní podnik – PS Lysá nad Labem (Mgr. Erik Borovička, tel.: 724 138 976, labe-z2@pla.cz) a provést kontrolu po ukončení stavební činnosti. Případné nedostatky budou odstraněny na náklady investora.
- k) Během stavebních prací bude zhotovitel při betonážích konstrukcí ve vodním prostředí používat vodostavební beton v souladu s ČSN 73 1208 a postupovat tak, aby nedošlo k rozplavování cementových směsí, bude řešeno např. obtokovým potrubím.
- l) Doplnění PHM a provozních kapalin do stavební techniky bude prováděno takovým způsobem, aby nedošlo k jejich úniku do vodního toku.

- m) Před zahájením činností bude provedena pasportizace (vyfotografování) stavu dotčených míst v blízkosti koryta vodního toku, která bude součástí předávací dokumentace.
- n) Veškeré objekty vybudované v rámci stavby zůstávají v majetku investora, nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla a zabezpečí pravidelnou údržbu k zachování průtočné kapacity.
- o) Jakékoliv další zásahy do vodního toku a jeho břehových částí nad rámec projektové dokumentace nejsou povoleny.
- p) Stavební činností nesmí dojít k ohrožení kvality podzemní a povrchové vody.
- q) Úprava (opevnění) dna a svahů koryt vodních toků musí niveletě navazovat na stávající koryta vodních toků.
- r) Budou učiněna preventivní opatření proti vniku závadných látek do povrchových a podzemních vod. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné ekologické havárie. Veškerá mechanizace používaná na stavbě bude mít ekologické provozní náplně.
- s) Záměr bude na pozemcích dotčených významných krajinných prvků realizován v měsících srpen - březen.
- t) Opevnění koryt vodních toků bude mimo propustky a mimo kynetu realizováno lomovým kamenem bez použití betonu. Opevnění dna a opěrné zídky budou realizovány v nejmenším možném rozsahu."

opravuje textem:

"5. Budou splněny podmínky Jednotného enviromentálního stanoviska, které vydalo Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí závazné stanovisko pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-29078/2025-HUZIV ze dne 12.06.2025, zejména:

- a) Realizací stavby nedojde k omezení přístupu do lesního porostu a nesmí dojít k omezení lesnického hospodaření na lesních pozemcích.
- b) Při realizaci stavby je třeba dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí uvedených v ustanoveních § 13 a § 21 lesního zákona.
- c) Nesmí dojít k poškození lesního porostu v nadzemní ani kořenové části.
- d) Stavební materiál ani výkopová zemina nebude ukládána na lesních pozemcích, vyjma místa dočasného odnětí z PUPFL.
- e) Před ukončením termínu dočasného odnětí bude provedena rekultivace, budou odstraněny z plochy záboru všechny zbytky materiálu a zařízení, půdní povrch bude upraven, urovnan a uveden do odpovídajícího stavu.
- f) V blízkosti vodního toku nebudou skladovány lehce splavitelné materiály (písek, zemina, dřevo) nebo ekologicky závadné látky (cement, oleje, barvy).
- g) Stavba bude v souladu s ČSN 73 6201 „Projektování mostních objektů“.
- h) Hospodaření se srážkovými vodami bude v souladu s TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ a ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení i srážkových vod“. Srážkové vody z nově vzniklých zpevněných ploch požadujeme primárně zasakovat a nezatěžovat jimi vodní tok.
- i) Po dobu prací musí zůstat zachován plynulý odtok vody při běžných i zvýšených průtocích.
- j) Zahájení a ukončení akce požadujeme předem oznámit na Povodí Labe, státní podnik – PS Lysá nad Labem (Mgr. Erik Borovička, tel.: 724 138 976, labe-z2@pla.cz) a provést kontrolu po ukončení stavební činnosti. Případné nedostatky budou odstraněny na náklady investora.
- k) Během stavebních prací bude zhotovitel při betonážích konstrukcí ve vodním prostředí používat vodostavební beton v souladu s ČSN 73 1208 a postupovat tak, aby nedošlo k rozplavování cementových směsí, bude řešeno např. obtokovým potrubím.
- l) Doplnění PHM a provozních kapalin do stavební techniky bude prováděno takovým způsobem, aby nedošlo k jejich úniku do vodního toku.
- m) Před zahájením činností bude provedena pasportizace (vyfotografování) stavu dotčených míst v blízkosti koryta vodního toku, která bude součástí předávací dokumentace.
- n) Veškeré objekty vybudované v rámci stavby zůstávají v majetku investora, nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla a zabezpečí pravidelnou údržbu k zachování průtočné kapacity.
- o) Jakékoliv další zásahy do vodního toku a jeho břehových částí nad rámec projektové dokumentace nejsou povoleny.
- p) Stavební činností nesmí dojít k ohrožení kvality podzemní a povrchové vody.
- q) Úprava (opevnění) dna a svahů koryt vodních toků musí niveletě navazovat na stávající koryta vodních toků.

- r) Budou učiněna preventivní opatření proti vniku závadných látek do povrchových a podzemních vod. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné ekologické havárie. Veškerá mechanizace používaná na stavbě bude mít ekologické provozní náplně.
- s) Záměr bude na pozemcích dotčených významných krajinných prvků realizován v měsících srpen - březen.
- t) Opevnění koryt vodních toků bude mimo propustky a mimo kynetu realizováno lomovým kamenem bez použití betonu. Opevnění dna a opěrné zídky budou realizovány v nejmenším možném rozsahu.
- u) Kácení dřevin bude realizováno v měsících listopad - březen.**
- v) Náhradní výsadba bude provedena ve smyslu norem ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině Rostliny a jejich výsadba a ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.**
- w) Náhradní výsadba bude realizována do doby kolaudace posuzovaného záměru v koordinaci s MČ Praha-Vinoř."**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Jenštejn, 9. května 60, 250 73 Jenštejn

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Brandýs nad Labem, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Pavel Drnka, nar. 03.03.1969, 9. května 13, 250 73 Jenštejn

Anna Drnková, nar. 15.11.1939, 9. května 13, 250 73 Jenštejn

SICO REAL a.s., Vinořská 96, 250 73 Jenštejn

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Ve výroku písemného vyhotovení rozhodnutí se vyskytla zřejmá nesprávnost. Správní orgán rozhodnutím zřejmou nesprávnost opravil.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CETIN a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Domov seniorů Jenštejn, poskytovatel sociálních služeb

Poučení účastníků:

Podle § 70 správního řádu právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má pouze účastník, který jím může být přímo dotčen. Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Ing. arch. Petra Smetanová
referentka úseku stavebního úřadu

Obdrží:účastníci

Obec Jenštejn, IDDS: 8pkb6wz

sídlo: 9. května č.p. 60, 250 73 Jenštejn

Dprojekty s.r.o., IDDS: 2tbmam2

sídlo: Váňova č.p. 3180, 272 01 Kladno 1

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Brandýs nad Labem, IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Pavel Drnka, 9. května č.p. 13, 250 73 Jenštejn

Anna Drnková, 9. května č.p. 13, 250 73 Jenštejn

SICO REAL a.s., IDDS: sq4xfth

sídlo: Vinořská č.p. 96, 250 73 Jenštejn

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf

sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

Domov seniorů Jenštejn, poskytovatel sociálních služeb, IDDS: 8t4ki8n

sídlo: Vinořská č.p. 78, 250 73 Jenštejn

dotčené orgány

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov - východ, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Mladoboleslavská č.p. 38, 190 17 Praha 9-Vinoř

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta č.p. 59/2, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav