



**MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV**

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

úsek stavebního úřadu

Masarykovo nám. 264, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 14653/2025/JJ

Záměr: Z/2025/117984

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 25.06.2025

Č.j.: MÚBNLSB-OSÚÚPPP-78073/2025-JANJI

Řízení: R/2025/119636

Vyřizuje: Jandourková, tel. 326909113

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha**

## **VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ**

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha, kterého zastupuje AFRY CZ s.r.o., IČO 45306605, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha (dále jen "stavebník") dne 28.05.2025 podal žádost o změnu povolení podle § 200 stavebního zákona na:**

**II/245 Čelákovice, obchvat, v rozsahu SO 101 - hlavní trasa, SO 103 - křižovatka, SO 190 - dopravně inženýrské opatření, SO 801 - vegetační úpravy, SO 820 - příprava území, SO 850 - rekultivace silnice, SO 860 - rekultivace ploch dočasného záboru (dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4334/14, 4334/15, 4334/16, 4334/17, 4334/18, 4334/19, 4334/21, 4334/22, 4334/23, 4334/24, 4334/25, 4334/26, 4334/27, 4334/28, 4334/29, 4334/30, 4334/32, 4334/33, 4334/35, 4334/37, 4334/38, 4334/40, 4334/41, 4334/42, 4334/45, 4334/46, 4334/47, 4334/48, 4334/49, 4334/52, 4334/53, 4334/54, 4334/55, 4334/56, 4334/57, 3430/257, 3430/259, 3430/261, 3430/263, 3430/264, 3430/265, 3430/266, 3852, 3853, 3370/30, 3370/31 v katastrálním území Čelákovice, který stavební úřad povolil rozhodnutím spis. zn. OD-32131/2022-VEVEM a č.j. MÚBNLSB-OD-138482/2022-MASPE dne 13.02.2023. Řízení o povolení změny povolení bylo zahájeno dnem podání žádosti.**

**Změna povolení:**

Bude změněna podmínka č. 4 stavebního povolení ze dne 13.02.2023 pod spis. zn. OD-32131/2022-VEVEM a č.j. MÚBNLSB-OD-138482/2022-MASPE, bude prodloužen termín dokončení stavby o 3 roky.

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 224 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, úřední dny pondělí a středa 7:30 - 12:00, 12:30 - 17:00 hod., ostatní dny po telefonické domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3430/128, 3430/229, 3430/230, 3430/129, 3430/130, 3430/131, 3430/132, 3430/231, 3430/232, 3430/234, 3430/236, 3430/135, 3430/141, 3430/1, 3430/237, 3430/238, 3430/239, 3430/240, 3430/158, 3430/162, 3430/168, 3430/156, 3430/165, 3430/161, 3430/167, 3430/163, 3430/164, 3430/241, 3430/242, 3430/243, 3430/244, 3430/246, 3430/247, 3430/160, 3430/205, 3430/182, 3430/206, 3430/249, 3430/209, 3430/204, 3430/250, 3430/207, 3430/251, 3430/210, 3430/211, 3430/218, 3430/214, 3430/252, 3430/222, 3430/253, 3430/254, 3430/223, 3430/255, 3301/92, 3301/93, 3301/94, 3301/103, 3301/110, 3301/115, 4334/58, 3370/18, 3370/19, 3370/20, 3370/21, 3370/22, 3370/23, 3430/159, 3430/138, 3430/258, 3430/260, 3430/262, 3430/212, 3430/215, 3430/166, 3430/233, 4334/60 v katastrálním území Čelákovice

**Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

[otisk razítka]

**Jiřina Jandourková**

referentka úseku stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona – jednotlivě

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov, kterou zastupuje:

AFRY CZ s.r.o., IDDS: ay4ur5q

sídlo: Magistrů č.p. 1275/13, 140 00 Praha 4-Michle

účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona – jednotlivě

Město Čelákovice, IDDS: fn6bxia

sídlo: náměstí 5. května č.p. 1/11, 250 88 Čelákovice

**Ostatním účastníkům řízení podle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou na:****a) úřední desku MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav****b) úřední desku Města Čelákovice**účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3430/128, 3430/229, 3430/230, 3430/129, 3430/130, 3430/131, 3430/132, 3430/231, 3430/232, 3430/234, 3430/236, 3430/135, 3430/141, 3430/1, 3430/237, 3430/238, 3430/239, 3430/240, 3430/158, 3430/162, 3430/168, 3430/156, 3430/165, 3430/161, 3430/167, 3430/163, 3430/164, 3430/241, 3430/242, 3430/243, 3430/244, 3430/246, 3430/247, 3430/160, 3430/205, 3430/182, 3430/206, 3430/249, 3430/209, 3430/204, 3430/250, 3430/207, 3430/251, 3430/210, 3430/211, 3430/218, 3430/214, 3430/252, 3430/222, 3430/253, 3430/254, 3430/223, 3430/255, 3301/92, 3301/93, 3301/94, 3301/103, 3301/110, 3301/115, 4334/58, 3370/18, 3370/19, 3370/20, 3370/21, 3370/22, 3370/23, 3430/159, 3430/138, 3430/258, 3430/260, 3430/262, 3430/212, 3430/215, 3430/166, 3430/233, 4334/60 v katastrálním území Čelákovice

dotčené orgány státní správy - jednotlivě

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a krajský stavební úřad, IDDS: keebuyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebuyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta č.p. 59/2,

Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov-VÝCHOD Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Mladoboleslavská č.p. 38, Praha-Vinoř, 190 17 Praha 917

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město